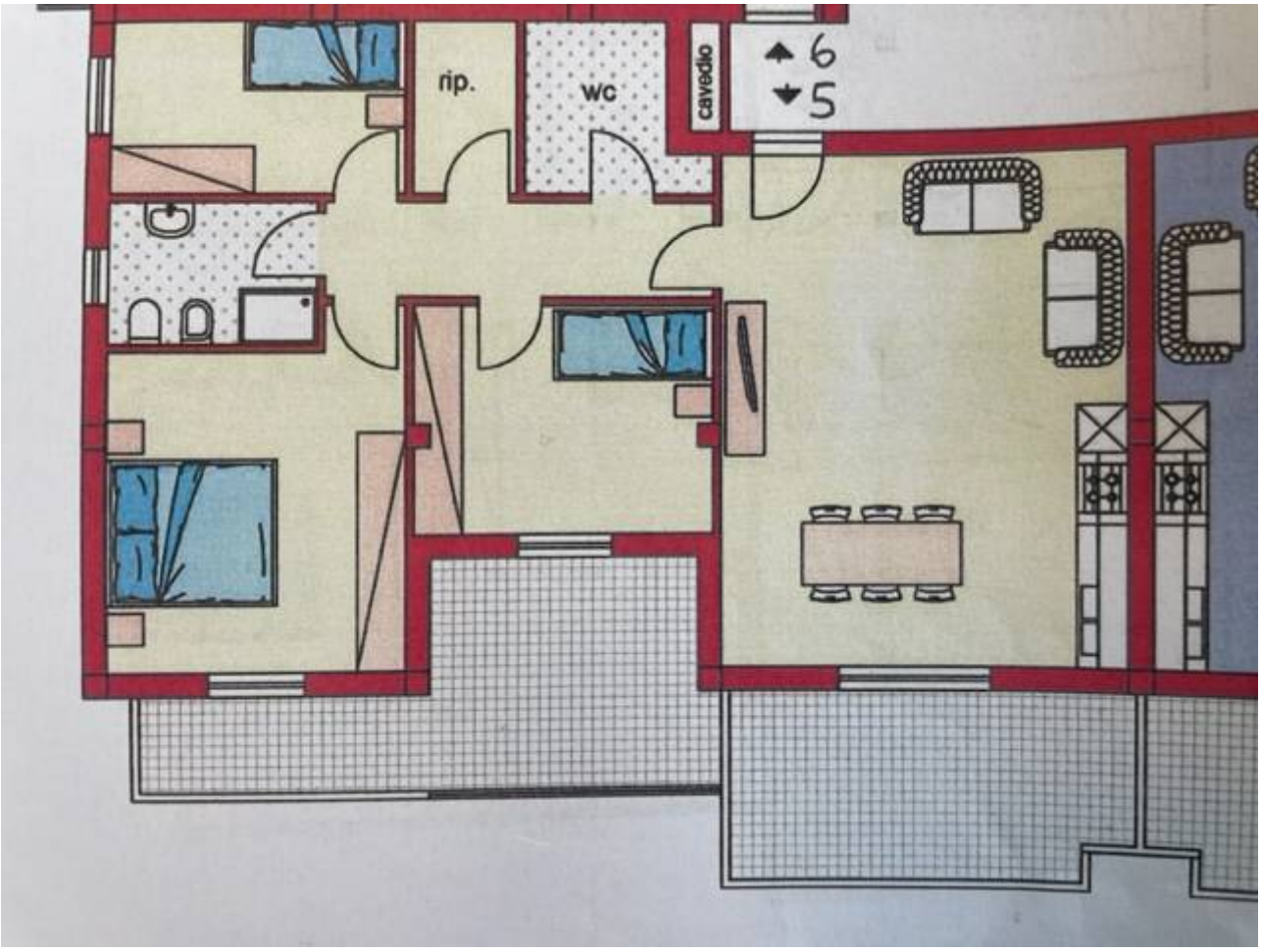
Mazzaferri
Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - 63074 San Benedetto del Tronto
Telefono 0735753420 - Fax

Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto Zona: Tribunale



105 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 4

Vendesi a San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno appartamento di nuova costruzione posto al piano primo di una palazzina in fase di costruzione sito in una zona residenziale. L'immobile di circa 105 mq è composto da ingresso sul soggiorno con cucina a vista, n.1 camera matrimoniale, n.2 camere singole, n.2 bagni, n. 1 ripostiglio oltre a due ampi balconi abitabili. L'immobile verrà completato entro Gennaio 2024 con impianti di ultima generazione, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento centralizzato, impianto di ventilazione meccanica dell'aria, infissi in alluminio e doppio vetro, sanitari sospesi, pavimentazione a scelta.
La palazzina prevede un rivestimento esterno in mattoni faccia vista e l'installazione di pannelli solari e fotovoltaici.
Classe energetica A4. Possibilità di acquistare a parte un garage al piano -1 di circa 25 mq.

Certificazioni

Classe energetica: A+

Informazioni immobile

Codice: 7752

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: San Benedetto del Tronto

Zona: Tribunale	**Prezzo**: € 380.000
Totale mq: 105 mq	**Camere**: 3
Bagni: 2	**Locali**: 4
Stato conservazione: Ottimo	**Piano**: 15
Piani totali: 3	**Riscaldamento**: Autonomo
Riscaldamento: Si	**Infissi**: infissi a taglio termico
Appartamenti Totali: 10	**Età costruzione**: 2022
Esposizione: sud	**Posizione**: Zona servita

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Copertura ADSL
Aria condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

Mazzaferri
Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com
P.IVA 00472450444