

## Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto : Porto D'Ascoli Centrale



**50 mq | : 1 | : 1 | : 2**

Vendesi a San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno appartamento posto al piano primo di un palazzo in fase di costruzione situato al centro di Porto D'Ascoli in una zona servita dai principali servizi. L'immobile di circa 50 mq è composto da ingresso sul soggiorno/cucina, n.1 camera matrimoniale, n.1 bagno, oltre ad un terrazzo esterno di circa 15 mq. L'immobile verrà completato entro Giugno 2024 con materiali di ultima generazione, aria condizionata, portone blindato, videocitofono e tanto altro per un'efficienza energetica in classe A 4.

### Certificazioni

: VA - In Fase Di Valutazione

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7862

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Porto D'Ascoli Centrale

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 170.000

**Mazzaferri**

---> **Totale\_mq** <---: 50 mq

---> **camere** <---: 1

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 2

: 15

: 3

: Si

: infissi a taglio termico

: 2023

: ovest

: 1.000 mt.

## Caratteristiche

Terrazza

Antenna Tv: Condominiale

Tv SAT: Condominiale

Copertura ADSL

Aria condizionata

Impianto Telefonico

Sanitari sospesi

Doccia

Predisposizione allarme

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

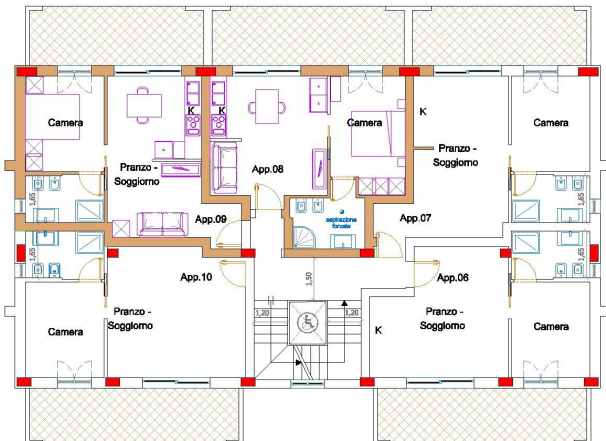
Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
 info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
 P.IVA 00472450444