

## Appartamento in Affitto a San Benedetto del Tronto : Centrale



**50 mq | : 1 | : 1 | : 2**

Affittasi a San Benedetto del Tronto appartamento di circa 45 mq posto al terzo piano con ascensore composto da un soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale un bagno con doccia e finestra, oltre ad un terrazzo abitabile. L'immobile si presenta con impianti a norma, portone blindato, videocitofono, pavimento in parquet, infissi in legno con doppi vetri ed aria condizionata. Nel canone mensile si dovrà aggiungere una spesa condominiale mensile di euro 200,00 relative alle spese di raffrescamento, riscaldamento ed acqua calda. L'appartamento è inoltre munito di un terrazzo privato di 45 mq al quarto piano e di un ripostiglio condominiale al piano -1.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7940

---> **Motivazione** <---: Affitto

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Centrale

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 800

---> **Totale\_mq** <---: 50 mq

---> **camere** <---: 1

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 2

**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444

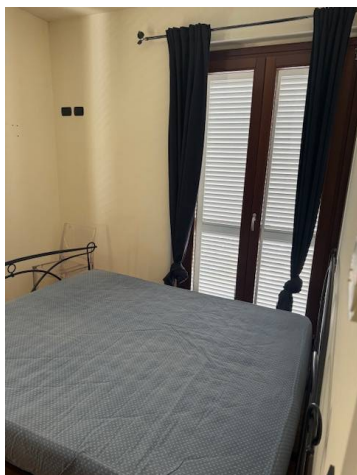
|        |                            |
|--------|----------------------------|
| : 20   | : 3                        |
| : Si   | : infissi a taglio termico |
| : 2000 | : Si                       |
| : sud  | : 100 mt.                  |

## Caratteristiche

|                     |                             |                      |
|---------------------|-----------------------------|----------------------|
| Terrazza: 45 m²     | Antenna Tv: Condominiale    | Tv SAT: Condominiale |
| Copertura ADSL      | Aria condizionata           | Parquet              |
| Impianto Telefonico | Impianto Elettrico: A norma | Doccia               |
| Infissi in legno    | Persiane                    |                      |

## Nelle vicinanze

|                    |                  |                   |                      |
|--------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| Palestre           | Centri Benessere | Campi da Calcio   | Complessi Sportivi   |
| Campi da Tennis    | Piste Ciclabili  | Parchi Giochi     | Stazione Ferroviaria |
| Trasporti Pubblici | Asilo            | Scuole Elementari | Scuole Medie         |
| Scuole Superiori   | Bar              | Uffici postali    | Centri commerciali   |
| Uffici comunali    |                  |                   |                      |



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
 info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
 P.IVA 00472450444