

## Casa cielo terra in Vendita a San Benedetto del Tronto : Centralissima



**260 mq | : 3 | : 5 | : 7**

Vendesi nuda proprietà a San Benedetto del Tronto in Via XX Settembre un palazzo storico su quattro livelli con giardino interno privato così composto:

Piano terra costituito da ingresso, locali tecnici di circa 20 mq ed un giardino di proprietà esclusiva di circa 165 mq;

Piano primo di 95 mq costituito da tre locali destinati a zona giorno con balcone che si affaccia sulla zona pedonale;

Piano secondo di 95 mq costituito da tre locali, un bagno ed un balcone;

Piano terzo di 90 mq costituito da un sottotetto suddiviso in quattro ambienti con altezza massima di 3 mt, mentre la parte più bassa di 1 mt.

L'edificio si presenta in buono stato con impianti funzionanti ma risalenti all'epoca di costruzione.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7942

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Casa cielo terra

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Centralissima

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 400.000

---> **Totale\_mq** <---: 260 mq

---> **camere** <---: 5

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 7

: 29

: 4

: 1930

: 1.000 mt.

## Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale

Tv SAT: Condominiale

Ripostiglio

Cantina

Impianto Elettrico: A norma

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444